

Názov materiálu: Vyporiadanie vlastníctva pozemku parcela reg. „E“ č. 3-1600/145

Predkladateľ: Ing. Dana Sawicka

Dátum spracovania: 12. 06. 2023

Určenie pre orgán mesta: komisie pri MZ, Mestské zastupiteľstvo

Východisko – zdôvodnenie potreby materiálu:

Vyporiadanie vlastníctva pozemku parcela reg. „E“ č. 3-1600/145.

DÔVODOVÁ SPRÁVA:

Mesto Leopoldov obdržalo dňa 22.01.2024 žiadosť p. Márie Pagáčovej o odpredanie vlastníckeho podielu na parcele reg. „E“ č. 3-1600/145 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m². Navrhovaná cena je 5 Eur/m².

Mesto Leopoldov oslovilo listom i ostatných vlastníkov pozemku, ktorí vyjadrili súhlas s odpredajom.

1. Mária Pagáčová, Hviezdoslavova 809/8, 920 41 Leopoldov
2. Jozef Špacír, Hrnčiarska ulica 551/1, 971 01 Necpaly Prievidza
3. Rudolf Špacír, Kukučínova 32/744, 920 41 Leopoldov
4. Stanislav Špacír, Holubyho 284/19, 920 41 Leopoldov
5. Ivan Špacír, Hurbanova 191/32, 920 41 Leopoldov
6. František Špacír, Lipová 69/22, 921 01 Piešťany
7. Peter Michalčík, Bernoláková 54, 974 05 Banská Bystrica
8. Eva Holubíková, Pod Hájkom 1446/16, 909 01 Skalica

Každý vlastník vlastní podiel o veľkosti 1/8, t. j. podiel každého vlastníka na kúpnej cene predstavuje 43,13 Eur za podiel na pozemku.

Mesto Leopoldov – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

(schválené uznesením mestského zastupiteľstva dňa 26. 02. 2024 číslo C/13/2024/6)

§ 3

Vlastníctvo mestského majetku

(2) Na nadobudnutie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta, na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta a na stanovisko mesta k nadobudnutiu mestského majetku vydržaním inou osobou je potrebný predchádzajúci súhlas mestského zastupiteľstva.

Zhrnutie a odporúčania:

Schváliť kúpu pozemku parcela reg. „E“ č. 3-1600/145.

Návrh na uznesenie:

1. Mestské zastupiteľstvo schvaľuje:

Kúpu parcely reg. „E“ č. 3-1600/145, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v k. ú. Leopoldov, vedeného na LV č. 2388, v celkovej výmere 69 m² za cenu 5 Eur/m² od spoluvlastníkov:

1. Mária Pagáčová, Hviezdoslavova 809/8, 920 41 Leopoldov,
2. Jozef Špacír, Hrnčiarska ulica 551/1, 971 01 Necpaly Prievidza
3. Rudolf Špacír, Kukučínova 32/744, 920 41 Leopoldov
4. Stanislav Špacír, Holubyho 284/19, 920 41 Leopoldov
5. Ivan Špacír, Hurbanova 191/32, 920 41 Leopoldov
6. František Špacír, Lipová 69/22, 921 01 Piešťany
7. Peter Michalčík, Bernoláková 54, 974 05 Banská Bystrica
8. Eva Holubíková, Pod Hájkom 1446/16, 909 01 Skalica

Prílohy:

Žiadosť o odpredaj pozemku p. Pagáčová